

Overzicht omvang locaties en opgaaf aanneemsom preventief onderhoud per locatie

Gemeente Amstelveen en Gemeente Aalsmeer

[illegible]

BIJLAGE A.2
Verrekenprijzen preventief-, curatief-, correctief onderhoud
Onderhoud Brandmeldinstallaties
Gemeente Amstelveen en Gemeente Aalsmeer

Voor herstelwerkzaamheden en vervanging naar aanleiding van geconstateerde gebreken in het kader van preventief, correctief en curatief onderhoud aan de brandmeldinstallaties worden door de opdrachtnemer de verrekenprijzen gehanteerd zoals onderstand weergegeven.

Deze verrekenprijzen zijn inclusief materiaal, montagetijd, opslagpercentages, doch exclusief BTW.

De navolgende verrekenprijzen worden door de opdrachtnemer gehanteerd:

Detectie	Prijs per stuk	Fictieve hoeveelheid	Totaal
Vervangen automatische brandmelder		25	€ -
Vervangen automatische brandmelder / inclusief akoestische alarmgever in sokkel		15	€ -
Vervangen handbrandmelder		25	€ -
Vervangen nevenindicator		20	€ -
Vervangen optische alarmgever		20	€ -
Vervangen akoestische alarmgever (slow whoop)		20	€ -
FICTIEVE INSCHRIJVINGSSOM, EXCLUSIEF BTW			€ -

Bovengenoemde bedragen zijn generieke bedragen waarvan uit moet worden gegaan voor de prijsstelling van de verrekenprijzen. Dit zijn vaste verrekenprijzen die, ongeacht het fabricaat en type wat in de praktijk daadwerkelijk is toegepast, moeten worden gehanteerd. Accessoires en montagebenodigdheden c.q. montagemateriaal wat tevens benodigd is voor de juiste installatie van de materialen maken deel uit van de opgegeven verrekenprijzen.

Genoemde uurtarieven is het tarief inclusief coördinatie- (projectleiding), werkvoorbereiding, engineerings- en voorrijtarief.

Mits anders overeengekomen met de directie komen afwijkende materialen niet voor verrekening in aanmerking.

De hierna te noemen inschrijver	
Aannemer:	
Gevestigd te:	
Ingeschreven KvK te:	
Onder nr:	
De rechtsgeldig vertegenwoordiger:	

Door ondertekening van dit document verklaart ondergetekende zich bereid tot uitvoering van:
 "Onderhoud Brandmeldinstallaties", overeenkomstig de Offerteaanvraag met nummer I&A_2025_0033, inclusief bestek, tekeningen, bijlagen, conceptovereenkomst en nota's van inlichtingen, voor de totale inschrijvingssom, exclusief omzetbelasting, van:

- Toelichting en invulinstructie:**
- De onderstaande tarieven zijn exclusief BTW en inclusief overheadkosten, zoals voorbereidingskosten, tekenkosten, begeleidingskosten, enzovoort. Kosten die afzonderlijk in rekening worden gebracht, komen niet voor verrekening in aanmerking.
 - Factuurbedragen die niet overeenkomen met de onderstaande bedragen en tarieven, of kosten die geen onderdeel uitmaken van dit inschrijfformulier, komen niet voor verrekening in aanmerking. Dit geldt niet voor materiaalkosten of kosten waarvoor voorafgaand overeenstemming is bereikt met de directie.
 - Voor de bepaling van voorrijdkosten dient de opdrachtnemer uit te gaan van een werkgebied dat de gehele gemeente Amstelveen en Aalsmeer omvat, alsmede de begraafplaats Zorgvlied aan de Amsteldijk in Amsterdam. Afzonderlijke kilometer- en reiskosten komen niet voor verrekening in aanmerking.
 - Voorrijdkosten mogen uitsluitend in rekening worden gebracht bij curatief onderhoud. Bij preventief onderhoud, correctief onderhoud, remplacewerkzaamheden en regiewerkzaamheden komen voorrijdkosten en parkeerkosten niet voor verrekening in aanmerking.
 - De prijzen zijn vast voor de periode van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2029.
 - Vul alleen de groene velden in en wijzig de overige velden niet.
 - Het is niet toegestaan om een waarde kleiner dan 1 in te vullen in de groene invulvelden. Indien één of meerdere invulvelden een waarde kleiner dan 1 bevatten, wordt de inschrijving ongeldig verklaard. Alleen waarden ≥ 1 zijn toegestaan.

Vast onderdeel: Preventief onderhoud.
 Voor de inspectie en het onderhoud van de brandmeld- en ontruimingsinstallaties wordt door de inschrijver een vaste aanneemsom ingevuld
 Deze vaste aanneemsom is de som van de afzonderlijke deelprijzen per locatie volgens bijlage A.1 behorende bij het PVE.

Aanneemsom (Bijlage A.1)	**	€	-
---------------------------------	----	---	---

Vast onderdeel: Verrekenprijzen
 Voor de herstelwerkzaamheden aan de brandmeld- en ontruimingsinstallaties wordt door de inschrijver een vaste verrekenprijzen ingevuld
 Het vaste verrekentarief is de som van de afzonderlijke deelprijzen per onderdeel volgens bijlage A.2 behorende bij het PVE.

Verrekentarief (Bijlage A.2)	**	€	-
-------------------------------------	----	---	---

Verrekentarieven: Correctief onderhoud
 Voor correctief onderhoud in het kader van inspectie en preventief onderhoud brandmeldinstallaties worden de all-in verrekenprijzen gehanteerd zoals opgegeven door de inschrijver door middel van bijlage A.3 behorende bij het PVE. Voor correctief onderhoud niet zijnde brandmeldinstallaties gelden de volgende tarieven.

Arbeid	Tarief	Uurloon	Uren *	Totaal
Uurtarief (tijdens reguliere werktijden 7:00uur - 17:00uur):	A		60	€ -
Toeslagen in %		Percentage	Totaal *	Totaal
Toeslag op netto materiaal			€ 2.500,00	

Verrekentarieven: Curatief onderhoud (storingsopvolging)
 Voor het 24/7 oplossen van storingen en gebreken worden de volgende tarieven gehanteerd

Arbeid	Tarief	Uurloon	Uren *	Totaal
Uurtarief tijdens reguliere werktijden (ma t/m vr. 7:00uur - 17:00uur):	A		250	€ -
Uurtarief buiten reguliere werktijden (ma t/m vr. 17:00uur - 7:00uur en zaterdag):			60	€ -
Uurtarief buiten reguliere werktijden (zon- en feestdagen)			25	€ -
Toeslagen in %		Percentage	Totaal *	Totaal
Toeslag op netto materiaal			€ 2.500,00	

Voorrijdkosten (incl parkeer & reiskosten)			Kosten	Aantal *	Totaal
Storing Spoed	Aanvang herstel binnen 1 uur na de melding			10	€ -
Storing Urgent	Vóór 10:00uur gemeld herstel dezelfde dag			25	€ -
Storing Niet Urgent / Standaard	Herstel binnen 5 werkdagen		Geen voorrijdkosten		

*** TOTALE INSCHRIJVINGSSOM (excl. BTW)	€	-
--	---	---

NOTE
 Vul in de groen gemarkeerde velden respectievelijk het actuele uurloon, percentage en voorrijdkosten voor het jaar 2026 in.

*De genoemde bedragen en uren zijn indicatief en dienen uitsluitend ter bepaling van de inschrijfsom. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend. Het betreft het aantal uren en materiaalkosten per onderhoudsjaar.

** Bij gunning wordt deze vaste aanneemsom als opdracht verstrekt, waaraan de inschrijver zich dient te conformeren voor de uitvoering van het preventieve onderhoud. Ook deze vaste aanneemsom voor preventief onderhoud betreft de kosten per onderhoudsjaar.

*** De totale inschrijfsom vormt de (fictieve) aanneemsom voor uitvoering van het onderhoud aan de brandmeldinstallaties per onderhoudsjaar.
 De totale inschrijfsom, samen met de fictieve meerwaarde op kwalitatieve subgunningscriteria, bepaalt de vergelijkingsprijs op basis waarvan de gunning plaatsvindt.

Datum:	Rechtsgeldig vertegenwoordiger:	Handtekening:
--------	---------------------------------	---------------